


**Сообщение о существенном факте
О созыве общего собрания участников (акционеров) эмитента (инсайдерская информация)**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество «Первый Санкт-Петербургский ипотечный агент»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИА ПСПб»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1137746447915</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704836098</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>80911-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33787; http://iapspb.ru/index.php</i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>21.05.2019</i>
2. Содержание сообщения	
2.1. Вид общего собрания акционеров эмитента (годовое (очередное), внеочередное): <i>годовое общее собрание акционеров.</i>	
2.2. Форма проведения общего собрания акционеров эмитента (собрание (совместное присутствие) или заочное голосование): <i>собрание (совместное присутствие).</i>	
2.3. Дата, место, время проведения общего собрания акционеров эмитента: <i>«25» июня 2019 года, начало собрания в 15.00 (по московскому времени) по адресу: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А, этаж 2, кабинет 203.</i>	
2.4. Время начала регистрации лиц, принимающих участие в общем собрании акционеров эмитента (в случае проведения общего собрания в форме собрания): <i>14 часов 30 минут по месту проведения собрания (время московское).</i>	
2.5. Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров эмитента: <i>01.06.2019г.</i>	
2.6. Повестка дня общего собрания акционеров эмитента:	
<ol style="list-style-type: none"> 1) <i>Об избрании председательствующего на общем собрании акционеров Общества;</i> 2) <i>Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2018 год;</i> 3) <i>Об утверждении годового отчета Общества за 2018 год;</i> 4) <i>О распределении прибыли, в том числе выплате (объявлении) дивидендов, и убытков Общества по результатам отчетного года;</i> 5) <i>Об избрании ревизора Общества и определении размера вознаграждения ревизора;</i> 6) <i>Об утверждении аудитора (аудиторской организации) Общества и определение размера оплаты услуг аудитора (аудиторской организации) Общества;</i> 7) <i>О прекращении действия Положения по использованию информации о деятельности Общества, о ценных бумагах Общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость ценных бумаг Общества и об утверждении Правил внутреннего контроля по предотвращению, выявлению и пресечению неправомерного использования инсайдерской информации и (или) манипулирования рынком.</i> 	
2.7. Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров эмитента, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться: <i>с информацией (материалами), подлежащей представлению лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании акционеров Общества, при подготовке к проведению годового общего собрания акционеров, указанные лица могут ознакомиться по адресу: Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А в течение 20 дней до даты проведения годового общего собрания акционеров Общества, а также во время проведения годового общего собрания акционеров Общества в месте его проведения. Общество по требованию лица, имеющего право на участие в годовом общем собрании акционеров, предоставляет ему копии соответствующих документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.</i>	
2.8. Идентификационные признаки акций, владельцы которых имеют право на участие в общем собрании акционеров эмитента: <i>обыкновенные именные бездокументарные акции, номер государственной регистрации 1-01-80911-Н.</i>	
2.9. Указание на лицо или орган эмитента, принявшее (принявший) решение о созыве общего собрания участников (акционеров) эмитента, и дату принятия указанного решения: <i>решение ООО «ТКС-Управление», управляющей организации эмитента, от 21.05.2019, № 01/02/2019/МА FSPB</i>	
3. Подпись	
3.1. Уполномоченное лицо по доверенности б/н от 18.08.2018 ООО «ТКС – Управление» - осуществляющего функции единоличного исполнительного органа ЗАО «ИА ПСПб» на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 28.06.2013г.	 <p align="center">(подпись) Н.Л. Лебедева</p> <p align="center">М.П.</p>
3.2. Дата «21» мая 2019 г.	